

**I.P.A.B. CENTRO ANZIANI  
VIA P.VERONESE N.9  
37012 BUSSOLENGO - VR  
P.I. 02327970238**

**N.28/19 REGISTRO DETERMINAZIONI**

Albo on line

L'anno **duemiladiciannove (2019)** nel mese di **gennaio (01)** del giorno **ventotto (28)** nel preposto ufficio,

**IL SEGRETARIO DIRETTORE**

**ADOTTA**

La seguente

**DETERMINAZIONE**

**OGGETTO**

**AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

**SERVIZIO di MANUTENZIONE ORDINARIA e STRAORDINARIA degli IMPIANTI  
TECNOLOGICI dell'IPAB CENTRO ANZIANI di BUSSOLENGO per il PERIODO  
01.02.2019 – 31.01.2021. APPPROVAZIONE PROCEDURA RdO Me.Pa.  
AFFIDAMENTO INCARICO alla DITTA P.I.T. srl di BUSSOLENGO.**

**CIG: ZB3261D357**

**OGGETTO: SERVIZIO di MANUTENZIONE ORDINARIA e STRAORDINARIA degli IMPIANTI TECNOLOGICI dell'IPAB CENTRO ANZIANI di BUSSOLENGO per il PERIODO 01.02.2019 – 31.01.2021. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA alla DITTA P.I.T. srl di BUSSOLENGO. CIG: ZB3261D357.**

### **IL SEGRETARIO DIRETTORE**

#### **PREMESSO** che

- a. con determinazione n.50 del 03.07.2014, esecutiva ai sensi di Legge, è stato affidato alla ditta S.T.A. srl di Caselle di Sommacampagna, il servizio di manutenzione ordinaria programmata per gli impianti elettrico, idrico-sanitario, di riscaldamento, di raffrescamento, solare e di sanificazione-legionella dell'Ente fino al 14.06.2018;
- b. con determinazione n.139 del 19.12.2016, esecutiva ai sensi di Legge, è stato affidato sempre alla ditta stessa il servizio di manutenzione straordinaria degli impianti tecnologici dell'Ente fino al 31.12.2018;
- c. con determinazione n.64 del 14.06.2018, esecutiva ai sensi di Legge, è stata unificata la scadenza della manutenzione ordinaria con la scadenza dell'incarico relativo alla manutenzione non programmata o straordinaria fino al 31.12.2018;
- d. ai sensi di quanto disposto dall'art.36 del D.Lgs. n.50/2016, con nota protocollo n.290 del 19.03.2018 è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente l'avviso di manifestazione di interesse per la partecipazione alla gara appalto per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnologici;
- e. con determinazione n.139 del 13.12.2018, esecutiva ai sensi di Legge, sono stati approvati gli atti di gara appalto per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnologici dell'Ente per il periodo 01.02.2019 – 31.01.2021, da espletare mediante procedura negoziata senza pubblicazione dell'avviso di gara mediante affidamento diretto, previsto dall'art.36 comma 02 lettera A del D.Lgs. n.50/2016 e con criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art.95 comma 04 sempre del D.Lgs. n.50/2016, con richiesta di offerta (RdO), attraverso la piattaforma Me.PA., tra operatori economico abilitati sul Me.PA. per il Bando "*Prestazione di Servizi alle Pubbliche Amministrazioni – Categoria OG10 Lavori di manutenzione - Impianti o Categoria OG11 Impianti tecnologici*";
- f. con determinazione n.142 del 14.12.2018, esecutiva ai sensi di Legge, ai sensi di quanto disposto dall'A.N.A.C. con deliberazione n.384 del 17.04.2018, è stata attuata per il mese di gennaio 2019, la proroga tecnica alla ditta S.T.A. srl di Caselle di Sommacampagna, del servizio in argomento ai prezzi e vigenti;

g. con lettera invito in data 08.01.2019 protocollo n.17, a n.04 operatori economici, è stata inviata Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA.) messo a disposizione da Consip spa ([www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)), da completare entro le ore 12.00 del 22.01.2019, con attuazione della procedura di gara il giorno stesso alle ore 15.00;

h. con determinazione n.23 del 25.01.2019, esecutiva ai sensi di Legge, sono state approvate le risultanze di cui alla Richiesta di Offerta (Rdo) in argomento codice 2194911 e la graduatoria finale ed, inoltre è stata dichiarata aggiudicataria provvisoria la ditta P.I.T. srl di Bussolengo con l'applicazione del ribasso d'asta del 20,45 % e quindi per il canone complessivo biennale di € 27.043,80 + Iva ed il prezzo orario della manodopera di € 25,45 + Iva;

**VISTO** che:

a. in applicazione dell'art.01 comma 67 della Legge n.296/2006, dell'art.213 del D. Lgs. n.50/2016 e delle deliberazione dell'A.V.LL.PP., al presente provvedimento è stato assegnato, mediante procedura online sul sito [www.simog.avcp.it](http://www.simog.avcp.it), il codice identificato C.I.G. ZB3261D357;

b. l'ammontare complessivo della spesa relativa al canone complessivo biennale di € 27.043,80 + Iva ed all'utilizzo di manodopera per interventi di manutenzione straordinaria, trova copertura sul Conto Patrimoniale "Canoni di manutenzione periodica" 2019, 2020 e 2021;

c. è stata accertata la regolarità contributiva della ditta P.I.T. srl di Bussolengo, attestata mediante rilascio di specifico DURC INPS INAIL on line protocollo n.13787657 del 07.11.2018 valido fino al 07.03.2019;

**CONSIDERATO** che con la citata determinazione n.23 del 25.01.2019, esecutiva ai sensi di Legge, veniva inoltre disposto quanto segue:

a. di procedere, ai sensi dell'art.32 comma 07 del D.Lgs. n.50/2016, all'aggiudicazione definitiva dopo la verifica del possesso dei requisiti di cui agli artt.80 e 83 del citato D.Lgs.;

b. di autorizzare, per motivi d'urgenza, l'inizio del servizio in argomento dal 01.02.2019, in pendenza dell'aggiudicazione definitiva e della stipula del contratto, a norma dell'art.32 comma 08 del D.Lgs. n.50/2016, onde garantirne la funzionalità dei servizi erogati dall'Ente;

**PRESO ATTO** che sono stati attuati ai sensi dell'art.32 comma 07 del D.Lgs. n.50/2016, con riscontro positivo, i controlli dei requisiti come dichiarati di cui agli artt.80 e 83 del citato D.Lgs.;

**RITENUTO** pertanto di procedere all'aggiudicazione definitiva del servizio del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnologici dell'Ente per il periodo 01.02.2019 – 31.01.2021, alla ditta P.I.T. srl di Bussolengo, dando atto che la stessa dovrà presentare ai sensi dell'art.18.4 del Capitolato

Speciale d'Appalto, prima della stipula del contratto, una cauzione definitiva pari al 10% dell'importo dello stesso, secondo le modalità previste dall'art.103 del D.Lgs. n.50/2016, mediante fideiussione bancaria o assicurativa;

**RICHIAMATE** le Linee Guida A.N.A.C. n.04 e n.08 approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n.1097/2016 e 950/2017;

**VISTO** il Bilancio di previsione per l'esercizio 2019 come approvato con deliberazione del Consiglio d'Amministrazione n.30 del 21.12.2018, esecutiva ai sensi di Legge;

**VISTI** l'art.14 dello Statuto e l'art. 09 del vigente Regolamento di Amministrazione dell'Ente inerente l'individuazione dei compiti del Segretario-Direttore;

**VISTI:**

- a. la Legge 7 agosto 1990 n.241 e s.m.i.
- b. il D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267 e s.m.i.;
- c. lo Statuto dell'Ente;

**TUTTO** ciò premesso;

## **DETERMINA**

01. **DI DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

02. **DI DICHIARARE**, per le motivazioni in premessa, ditta P.I.T. srl di Bussolengo aggiudicataria definitiva del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnologici dell'Ente per il periodo 01.02.2019 – 31.01.2021, le risultanze di cui alla Richiesta di Offerta (Rdo) in argomento codice 2194911 approvate con determinazione n.23/2019, esecutiva ai sensi di Legge, con il ribasso del 20,45% e quindi per il canone complessivo biennale di € 27.043,80 + Iva ed il prezzo orario della manodopera di € 25,45 + Iva;

03. **DI DARE ATTO** che:

- a. in applicazione dell'art.01 comma 67 della Legge n.296/2006, dell'art.213 del D. Lgs. n.50/2016 e delle deliberazione dell'A.V.LL.PP., al presente provvedimento è stato assegnato, mediante procedura online sul sito [www.simog.avcp.it](http://www.simog.avcp.it), il codice identificato C.I.G. ZB3261D357;
- b. l'ammontare complessivo della spesa relativa al canone complessivo biennale di € 27.043,80 + Iva ed all'utilizzo di manodopera per interventi di manutenzione straordinaria, trova copertura sul Conto Patrimoniale "Canoni di manutenzione periodica" 2019, 2020 e 2021;

- c. è stata accertata la regolarità contributiva della ditta P.I.T. srl di Bussolengo, attestata mediante rilascio di specifico DURC INPS INAIL on line protocollo n.13787657 del 07.11.2018 valido fino al 07.03.2019;
- d. sono stati attuati ai sensi dell'art.32 comma 07 del D.Lgs. n.50/2016, con riscontro positivo, i controlli dei requisiti come dichiarati di cui agli artt.80 e 83 del citato D.Lgs.;
- e. ai sensi dell'art.18.4 del Capitolato Speciale d'Appalto, la ditta P.I.T. srl di Bussolengo dovrà presentare, prima della stipula del contratto, una cauzione definitiva pari al 10% dell'importo dello stesso, secondo le modalità previste dall'art.103 del D.Lgs. n.50/2016, mediante fideiussione bancaria o assicurativa;

**04. DI DARE ATTO** che:

- a. l'aggiudicataria dovrà assolvere tutti gli obblighi previsti dall'art.03 della legge n.136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Qualora l'aggiudicataria non assolva agli obblighi previsti dall'art.03 della legge n.136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, l'affidamento dell'incarico verrà risolto di diritto, ai sensi del comma 08 del medesimo art.03. L'Ente potrà verificare, in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- b. la fatture dovranno essere inviate esclusivamente in formato elettronico, ai sensi dell'art.25 del D.L. n.66/2014 e che i relativi pagamenti verranno effettuati a seguito di presentazione di fatture, debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;

**05. DI ACCERTARE** che, l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto, consente di attestare la regolarità e la correttezza dello stesso ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.147 bis comma 01 del D.Lgs. n.267/2000;

**06. DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art.04 comma 01 della Legge n.241/1990, dell'art.31 D.Lgs. n.50/2016 dell'art.09 del vigente Regolamento di Amministrazione, il Responsabile del procedimento è il Segretario Direttore dell'Ente;

**07. DI DARE ATTO** che il presente provvedimento, ai sensi dell'art.151 comma 04 del D.Lgs. n.267/2000 e successive modificazioni, diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile;

**08. DI PRECISARE** che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al T.A.R. Veneto entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione su Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art.120 comma 02-bis del D.Lgs. n.104/2010;

09. **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo on line e alla Sezione Trasparenza dell'Ente per 15 giorni consecutivi;

10. **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento alla ditta P.I.T. srl vicolo Quaiara 03 - 37012 Bussolengo, al Coordinatore Socio Sanitario ed Assistenziale dei Servizi ed al Settore Amministrativo per l'attuazione di quanto di competenza.

**IL SEGRETARIO-DIRETTORE**

f.to Francesco Zantedeschi

Visto di regolarità contabile sull'impegno di spesa retroscritto e sulla copertura finanziaria.

Bussolengo, 28.01.2019

**L'ISTRUTTORE CONTABILE**

f.to Rag. Giovanna Avanzi

**IL SEGRETARIO DIRETTORE**

f.to Francesco Zantedeschi

---

**PUBBLICAZIONE all'ALBO**

Il sottoscritto, in qualità di Segretario Direttore, certifica che la presente determinazione, ai sensi dell'art.10 del vigente Regolamento di Amministrazione, viene pubblicata nell'Albo on line dell'Ente per quindici giorni consecutivi e diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e l'indicazione della copertura stessa.

Bussolengo, 29.01.2019

**IL SEGRETARIO DIRETTORE**

f.to Francesco Zantedeschi