

**I.P.A.B. CENTRO ANZIANI
VIA P.VERONESE N.9
37012 BUSSOLENGO - VR
P.I. 02327970238**

N. 58/21 REGISTRO DETERMINAZIONI

Albo on line

L'anno **duemilaventuno (2021)** nel mese di **marzo (3)** del giorno **ventiquattro (24)**,
nel preposto ufficio,

IL SEGRETARIO DIRETTORE

ADOTTA

La seguente

DETERMINA a CONTRARRE

OGGETTO:

**GARA APPALTO per il SERVIZIO di MANUTENZIONE ORDINARIA e STRAORDINARIA
degli IMPIANTI TECNOLOGICI della STRUTTURA.**

PERIODO 01.04.2021 – 31.03.2023.

**APPROVAZIONE VERBALE di GARA APPALTO PROCEDURA NEGOZIATA ed
AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA alla DITTA P.I.T. srl di BUSSOLENGO**

CIG Z0F30C460A

OGGETTO: GARA APPALTO per il SERVIZIO di MANUTENZIONE ORDINARIA e STRAORDINARIA degli IMPIANTI TECNOLOGICI della STRUTTURA. PERIODO 01.04.2021 – 31.03.2023. APPROVAZIONE VERBALE di GARA APPALTO PROCEDURA NEGOZIATA ed AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA alla DITTA P.I.T. srl di BUSSOLENGO CIG: Z0F30C460A.

IL SEGRETARIO DIRETTORE

PREMESSO che:

a. l'IPAB Centro Anziani è una struttura accreditata ed autorizzata all'esercizio dalla Regione Veneto per l'erogazione di servizi di tipo socio assistenziale, a favore di persone anziane non autosufficienti, da attuare nel rispetto dei parametri gestionali quanti-qualitativi previsti dalla Legge Regionale n.22/2002 e dalla D.G.R. Veneto n.84/2007;

b. con determinazione n.23 del 23.01.2019 e n.28 del 28.01.2019, esecutive ai sensi di Legge, è stato affidato ad operatore economico specializzato, l'incarico per il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnologici della struttura sede dell'Ipab Centro Anziani di Bussolengo per il periodo 01.02.2019 – 31.01.2021;

c. con determinazione n.17 del 26.01.2021, esecutiva ai sensi di Legge, è stata disposta una proroga tecnica del servizio in oggetto per il periodo 01.02 – 31.03.2021, alle condizioni e prezzi in essere, onde consentire il perfezionamento della documentazione tecnico amministrativa funzionale all'indizione di nuova gara appalto;

d. con determinazione n.33 del 24.02.2021, esecutiva ai sensi di Legge, è stato avviato il procedimento per l'affidamento dell'incarico ad operatore economico specializzato, di svolgimento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnologici della struttura sede dell'Ipab Centro Anziani di Bussolengo per il periodo 01.04.2021 – 31.03.2023, per un importo annuale a base d'asta stimato in € 17.000,00 + Iva ed un costo orario della manodopera a base d'asta di € 32,00 + Iva;

CONSIDERATO che:

a. con l'affidamento dell'incarico ed il conseguente contratto si intende garantire il funzionamento degli impianti tecnologici della struttura e l'erogazione dei servizi socio sanitari ed assistenziali agli ospiti;

b. il contratto prevede che le modalità di svolgimento del servizio dovranno essere compatibili, per quanto attiene giorni ed orario, con le esigenze degli ospiti e con l'organizzazione della struttura e dovranno essere previamente concordate e definite con il Responsabile del Settore Finanziario e delle Forniture e Manutenzione e, se necessario, con il Manutentore/Magazziniere;

c. il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs. n.50/2016 e le clausole essenziali sono quelle contenute nella lettera invito;

d. l'art.40 del D.Lgs. n.50/2016 recependo l'art.22 della Direttiva 2014/24/EU stabilisce l'obbligo dal 18.10.2018 dell'utilizzo dei mezzi elettronici nell'ambito di utilizzo delle procedure di gara;

e. la scelta del contraente sarà effettuata mediante gara appalto procedura negoziata senza pubblicazione di bando, espletata sulla piattaforma e-procurement PEAFF dell'Ente, previa consultazione di n.03 operatori economici iscritti nell'apposita sezione dell'albo fornitori, ai sensi di quanto disposto dall'art.01 comma 02 lettera a) della Legge n.120 dell'11.09.2020, con aggiudicazione ai sensi dell'art.95 comma 04 lettera b) del D. Lgs. n.50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, secondo il criterio del miglior prezzo/ribasso sul canone annuale e tariffa oraria soprindicati;

f. l'invito all'operatore economico uscente, in deroga a quanto previsto dall'art.36 del D.Lgs. n.50/2016 ed in attuazione della sentenza del Consiglio di Stato n.1524/2019, riveste carattere di eccezionalità ad avvenuta certificazione della professionalità e competenza dimostrate;

CONSTATATO che con nota in data 24.02.2021 protocollo n.98, trasmessa mediante pec/piattaforma e-procurement PEAFF dell'Ente, sono stati invitati a presentare offerta entro le ore 12.00 del 22.03.2021 per la gara appalto procedura negoziata in oggetto, gli operatori economici ELETTROMECCANICA VENETA srl, P.I.T. srl e MULTI SERVICES srls;

ACCERTATO che entro il termine soprindicato l'operatore economico P.I.T. srl di Bussolengo ha presentato offerta economica di ribasso del 22,46% sul canone annuale a base d'asta di € 17.000,00 + Iva e sul costo orario della manodopera a base d'asta di € 32,00 + Iva, unitamente alla documentazione amministrativa richiesta debitamente sottoscritta, giusto verbale di gara n.01 del 23.03.2021 protocollo n.150.2021;

RITENUTO, pertanto, di:

a. procedere all'approvazione del verbale di gara soprindicato ed all'aggiudicazione provvisoria del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnologici della struttura sede dell'Ipab Centro Anziani di Bussolengo per il periodo 01.04.2021 – 31.03.2023, alla ditta P.I.T. srl di Bussolengo per un canone annuale di € 13.181,80 + Iva e per un costo orario della manodopera di € 24,82 + Iva;

b. autorizzare per motivi d'urgenza, l'inizio del servizio in argomento dal 01.04.2021, in pendenza dell'aggiudicazione definitiva e della stipula del contratto, a norma dell'art.32 comma 08 del D.Lgs. n.50/2016, onde garantirne la piena funzionalità dei servizi socio sanitari ed assistenziali erogati agli ospiti non autosufficienti;

DATO ATTO che:

a. che in applicazione dell'art.01 comma 67 della Legge n.296/2006, dell'art.213 del D. Lgs. n.50/2016 e delle deliberazione dell'A.V.LL.PP., al presente provvedimento è

stato assegnato, mediante procedura online sul sito www.simog.avcp.it, il codice identificato C.I.G. Z0F30C460A;

b. che l'ammontare complessivo annuale di spesa, troverà copertura sul Conto Economico "Canoni di manutenzione periodica" degli esercizi 2021, 2022, 2023;

RICHIAMATI:

a. l'art.01 comma 02 lett.a) della Legge n.120 dell'11.09.2020;

b. le Linee Guida A.N.A.C. n.04 e n.08 approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n.1097/2016 e 950/2017;

VISTO il Bilancio di previsione per l'esercizio 2021 come approvato con deliberazione del Consiglio d'Amministrazione n.14 del 21.12.2020, esecutiva ai sensi di Legge;

VISTI l'art.14 dello Statuto e l'art. 09 del vigente Regolamento di Amministrazione dell'Ente, inerenti l'individuazione dei compiti del Segretario-Direttore;

VISTI la Legge 7 agosto 1990 n.241 e s.m.i., il D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267 e s.m.i. e lo Statuto dell'Ente;

TUTTO ciò premesso;

DETERMINA

01. **DI DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

02. **DI APPROVARE**, per le motivazioni in premessa descritte, verbale di gara n.01 del 23.03.2021 protocollo n.150.2021, relativo alla gara appalto procedura negoziata per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnologici della struttura sede dell'Ipab Centro Anziani di Bussolengo per il periodo 01.04.2021 – 31.03.2023, allegato al presente provvedimento del quale forma parte integrante e sostanziale;

03. **DI DICHIARARE**, per le motivazioni in premessa, la ditta P.I.T. srl di Bussolengo aggiudicataria provvisoria del servizio in argomento, per un canone annuale di € 13.181,80 + Iva e per un costo orario della manodopera di € 24,82 + Iva, giusta S.offerta e documentazione amministrativa debitamente sottoscritta, allegata al presente provvedimento del quale forma parte integrante e sostanziale;

04. **DI AUTORIZZARE**, per motivi d'urgenza, l'inizio del servizio in argomento dal 01.04.2021, in pendenza dell'aggiudicazione definitiva e della stipula del contratto, a norma dell'art.32 comma 08 del D.Lgs. n.50/2016, onde garantirne la piena

funzionalità dei servizi socio sanitari ed assistenziali erogati agli ospiti non autosufficienti;

05. DI DARE ATTO che:

- a. il presente provvedimento diverrà efficace, ai sensi dell'art.32 comma 07 del D.Lgs. n.50/2016, dopo la verifica del possesso dei requisiti di cui all'art.82 del citato D.Lgs.;
- b. che in applicazione dell'art.01 comma 67 della Legge n.296/2006, dell'art.213 del D. Lgs. n.50/2016 e delle deliberazione dell'A.V.LL.PP., al presente provvedimento è stato assegnato, mediante procedura online sul sito www.simog.avcp.it, il codice identificato C.I.G. Z0F30C460A;
- c. che l'ammontare complessivo annuale di spesa, troverà copertura sul Conto Economico "Canoni di manutenzione periodica" degli esercizi 2021, 2022, 2023;
- d. il sottoscritto, in qualità di Responsabile competente ad adottare il presente atto, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art.06-bis della Legge n.241/1990, dell'art.07 del D.P.R. n.62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamenti dei dipendenti pubblici);
- e. l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto, consente di attestare la regolarità e la correttezza dello stesso ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.147 bis comma 01 del D.Lgs. n.267/2000;
- f. ai sensi dell'art.04 comma 01 della Legge n.241/1990, dell'art.31 D.Lgs. n.50/2016 e dell'art.09 del vigente Regolamento di Amministrazione, il Responsabile del procedimento è il Segretario Direttore dell'Ente;
- g. il presente provvedimento, ai sensi dell'art.151 comma 04 del D.Lgs. n.267/2000 e successive modificazioni, diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile;

06. DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo on line e alla Sezione Trasparenza dell'Ente per 15 giorni consecutivi;

07. DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanziario e delle Forniture/Manutenzioni, per l'attuazione di quanto di competenza.

IL SEGRETARIO-DIRETTORE

f.to Francesco Zantedeschi

Visto di regolarità contabile sull'impegno di spesa retroscritto e sulla copertura finanziaria.

Bussolengo, 24.03.2021

L'ISTRUTTORE CONTABILE

IL SEGRETARIO DIRETTORE

f.to Rag. Giovanna Avanzi

f.to Francesco Zantedeschi

PUBBLICAZIONE all'ALBO

Il sottoscritto, in qualità di Segretario Direttore, certifica che la presente determinazione, ai sensi dell'art.10 del vigente Regolamento di Amministrazione, viene pubblicata nell'Albo on line dell'Ente per quindici giorni consecutivi e diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e l'indicazione della copertura stessa.

Bussolengo, 24.03.2021

IL SEGRETARIO DIRETTORE

f.to Francesco Zantedeschi